

Repertorio n. 570/2022

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DELLE PARTICELLE FONDIARIE IN C.C.
TAVON PP.FF. 1674/1, 1674/2, 1674/5 E 1675/2 DI PROPRIETA'
COMUNALE ALLA SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA "MALGA ROEN
DI SFRUZ E SMARANO" DAL 01.05.2022 AL 31.12.2024.**

L'anno duemila VENTIDUE il giorno QUATTRO del mese di APRILE alle ore 11.30 nella sede municipale del Comune di Sanzeno (TN) sita in Sanzeno, Frazione Banco Piazza del Municipio n. 1.

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 25 di data 09/03/2022, immediatamente esecutiva, tra:

1. Sindaco pro tempore del Comune di Sanzeno, domiciliato ai fini del presente atto presso il Comune di Sanzeno (TN) sito in Sanzeno, Frazione Banco Piazza del Municipio n. 1, che interviene nel presente atto in rappresentanza del Comune di Sanzeno;
- e
2. Malga Roen di Sfruz e Smarano Società Agricola Semplice (cod. fisc. 92007850222) con sede presso l'ex Municipio di Smarano (TN) in Piazza Don Lorenzo dal Ponte n. 1 rappresentata dal sig. Schwarz Giuseppe, nato a Trento il 27.12.1984 domiciliato per la carica c/o il Comune di Smarano;

Si stipula la seguente concessione:

ARTICOLO 1

Il Comune di **Sanzeno**, come sopra rappresentati, concede in uso alla Malga Roen di Sfruz e Smarano Società Agricola Semplice (Codice Fiscale 92007850222), con sede presso l'ex Municipio a Smarano Piazza Don Lorenzo dal Ponte n. 1, di seguito denominata concessionario, che accetta, per l'esercizio dell'alpeggio di bovini, i pascoli di proprietà comunale individuati dalle particelle fondiarie 1674/1, 1674/2, 1674/5 e 1675/2 in C.C. Tavon.

ARTICOLO 2

Il corrispettivo è determinato nel modo seguente, necessario anche per il miglioramento del patrimonio di uso civico, per le cui particelle è stato deliberata la sospensione:

- I. taglio di piante secondo le indicazioni del custode forestale e dell'amministrazione comunale e sistemazione degli imbocchi all'area per lo sfalcio con spese interamente a carico del richiedente, che dovrà richiedere le eventuali autorizzazioni;
- II. miglioramento e mantenimento dell'area eliminando eventuale rinnovazione arbustiva e infestante del prato;
- III. sfalcio, per tutto il periodo della concessione e concimazione SOLO nelle zone espressamente autorizzate dall'Amministrazione;
- IV. € 300,00 (euro trecento/00) per tutta la durata della concessione, da versarsi al Comune di Sanzeno al momento della sottoscrizione del contratto con bonifico bancario sul conto del tesoriere comunale e non restituibili in caso di rescissione anticipata della concessione.

ARTICOLO 3

La concessione è relativa alla sola durata dell'alpeggio del bestiame, mentre per la rimanente parte dell'anno i beni rientrano nella piena disponibilità del Comune.

ARTICOLO 4

Il concessionario nel caso di alpeggio di bestiame di proprietà di terzi dovrà dare la precedenza a quello locale.

ARTICOLO 5

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione, come pure ogni e qualsiasi responsabilità relativa all'esercizio dell'alpeggio saranno a totale e completo carico del concessionario.

ARTICOLO 6

Il Comune di Sanzeno si riserva la facoltà ed il diritto, in qualsiasi momento, per motivi di pubblico interesse di revocare il presente Provvedimento e di rientrare nella piena disponibilità degli immobili oggetto della concessione.

La revoca non dovrà avere particolari motivazioni e potrà essere esercitata senza l'applicazione di alcuna penale con un preavviso di tre mesi.

ARTICOLO 7

La presente concessione decorre dal 01.05.2022 sino al 31.12.2024, senza diritto di tacita proroga o di sublocazione.

ARTICOLO 8

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto privato sono a carico del

concessionario.

Trattandosi di scrittura privata registrabile in caso d'uso le spese di registrazione saranno sostenute dalla parte che eserciterà l'uso ricorrendo il caso di cui all'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e ss.mm.

*Malga Roen di Sfruz e Smarano
Società Agricola Semplice
Schwarz Giuseppe*

*Comune di Sanzeno
Il Sindaco*