

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI	
	Z403_P Perimetro confine comunale
	Z101_P Lago
	Z102_P Corsi acqua poligonali
	Z104_L Corsi acqua lineari

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE	
	Z610_P Area inedificabile con vincolo decennale (art.6.1)
	Z602_P Specifico riferimento normativo poligonale
	Z604_P Siti inquinati bonificati (art.15.12)

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO	
	A101_P Insediamento storico compatto (art.8)
	Z301_P Vincolo diretto manufatti e siti d.IGS.42/2004 (art.17)
	Z302_P Vincolo indiretto manufatti e siti D.lgs.42/2004 (artt.15.6)
	Z303_P Sito archeologico (art.15.10)
	Z327_P Elementi storici culturali non vincolati (artt.15.6,15.10)
	Z320_N Vincolo puntuale manufatto e sito (art.17)
	Z310_P Aree di protezione dei laghi (art.15.7)
	Z312_P Area protezione fluviale (art.15.4)

AREE DI TUTELA	
	Z203_P Difesa paesaggistica (art.15.9)
	Z204_P Demanio acque (art.15.4)
	Z202_P Vincolo idrogeologico (art.15.1)

PIANI ATTUATIVI	
	Z504_P Piano di lottizzazione (art. 6.3.4)
	Z508_P Piano guida (art. 6.3.1-6.3.2)
	Z512_P Piano di Riqualificazione urbana (art. 6.3.4)

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI:	
	B103_P Area residenziale di completamento (art. 9.1)
	C101_P Area residenziale di nuova espansione (art. 9.2)
	H101_P Area a verde privato (art.9.3)

AREE PRODUTTIVE, COMMERCIALI E TERZIARIE	
	D122_P Area per attività agricola a carattere industriale (art.12.1)
	D104_P Area produttiva del settore secondario di livello locale (art.12.2)
	E201_P Area per impianti agricoli (art.13.7)

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI	
	D202_P Area per attività alberghiere ed extralberghiere (art.11.1)

AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI	
	E103_P Area agricola del P.U.P. (art.13.1)
	E104_P Area agricola di pregio del P.U.P. (art.13.2)
	E109_P Area agricola pregiata di rilevanza locale (art.13.3)
	E106_P Area a bosco (art.13.5)

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE	
	F201_P Civile amministrativa (art.10.1)
	F202_P Civile Amministrativa di progetto (art.10.1)
	F203_P Scolastica e culturale (art.10.1)

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO SOVRALocale	
	F303_P Verde attrezzato/ verde di protezione (art.10.2)
	F303_P Verde attrezzato/ verde di protezione di progetto (art.10.2)
	F801_P Area cimiteriale (art.10.6)
	F802_P Area cimiteriale di progetto (art.10.6)
	F305_P Parcheggio pubblico (art.10.4)
	F306_P Parcheggio pubblico di progetto (art.10.4)
	F803_P Area per infrastrutture tecnologiche (art.10.8)
	F805_P Area per impianto di depurazione (art.10.7)
	F808_N Impianto per radiofrequenza (art.15.11)

AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE	
	L108_P Area per attività estrattive (art.13.4)

AREE PER SMALTIMENTO RIFIUTI	
	L104_P Area centro raccolta materiali (art.10.9)
	L107_P Area per impianto di recupero rifiuti (art.10.10)

AREE PER LA MOBILITA'	
	F409_L Viabilità principale 3°categoria esistente (art.14.1)
	F412_L Viabilità principale 4°categoria esistente (art.14.1)
	F410_L Viabilità principale 3°categoria potenziamento (art.14.1)
	F413_L Viabilità principale 4°categoria potenziamento (art.14.1)
	F416_L Viabilità locale di potenziamento lineare (art.14.1)
	F417_L Viabilità locale di progetto lineare (art.14.1)
	F420_L Pista ciclabile esistente (art.xx)
	F421_L Pista ciclabile di progetto (art.xx)

	F601_P Viabilità locale esistente poligonale (art.14.1)
	F602_P Viabilità locale di potenziamento poligonale (art.14.1)
	F603_P Viabilità locale di progetto poligonale (art.14.1)
	Z206_P - Demanio strade (art.15.2)
	F439_P Spazio a servizio della mobilità (art.14.3)
	D118_P Area di servizio - stazione carburante (art.10.5)

FASCE DI RISPETTO	
	G101_P Area di rispetto cimiteriale (art.15.3)
	G103_P Fascia di rispetto stradale (art.15.2)
	G109_P Area di rispetto depuratore tipo A (art.15.8)
	G110_P Area di rispetto depuratore tipo B (art.15.8)

LEGENDA CENTRI STORICI

ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI	
	Z403_P Perimetro confine comunale
INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI	
	A101_P Insediamento storico compatto (art.8)
	A203_P Restauro (art.8.1.1)
	A204_P Risanamento conservativo (art.8.1.2)
	A205_P Ristrutturazione edilizia (art.8.1.3)
	A208_P Demolizione (art.8.1.4)
	A209_P Manufatti accessori (art.8.1.3 c.6)
	A401_P Area libera in centro storico (art.8 c.4)

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO	
	Z301_P Vincolo diretto manufatti e siti d.IGS.42/2004 (art.17)
	Z302_P Vincolo indiretto manufatti e siti D.lgs.42/2004 (artt.15.6)
	Z303_P Sito archeologico (art.15.10)
	Z327_P Elementi storici culturali non vincolati (artt.15.6,15.10)
	Z320_N Vincolo puntuale manufatto e sito (art.17)

PIANI ATTUATIVI	
	Z508_P Piano guida (art. 6.3.1-6.3.2)

FASCE DI RISPETTO	
	G101_P Area di rispetto cimiteriale (art.15.3)

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE	
	F201_P Civile amministrativa (art.10.1)

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO SOVRALocale	
	F303_P Verde attrezzato/ verde di protezione
	F304_P Verde attrezzato/verde di protezione di progetto
	F801_P Area cimiteriale (art.10.6)
	F306_P Parcheggio pubblico di progetto (art.10.4)

AREE PER ATTIVITA' SILVO-PASTORALI	
	E106_P Area a bosco (art.13.5)

AREE PER LA MOBILITA'	
	F409_L Viabilità principale 3°categoria esistente (art.14.1)
	F412_L Viabilità principale 4°categoria esistente (art.14.1)
	F410_L Viabilità principale 3°categoria potenziamento (art.14.1)
	F416_L Viabilità locale potenziamento lineare (art.14.1)
	F417_L Viabilità locale progetto lineare (art.14.1)
	F601_P Viabilità locale esistente poligonale (art.14.1)
	F602_P Viabilità locale potenziamento poligonale (art.14.1)
	F603_P Viabilità locale progetto poligonale (art.14.1)
	F439_P Spazio a servizio della mobilità (art.14.3)

SISTEMA AMBIENTALE

ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI	
	Z403_P Perimetro confine comunale
	Z101_P Lago
	Z102_P Corsi acqua poligonali
	Z104_L Corsi acqua lineari

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI	
	A101_P Insediamento storico compatto (art.8)

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE E VARIANTI	
	Z604_P Siti inquinati bonificati (art.15.12)

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO	
	Z301_P Vincolo diretto manufatti e siti d.IGS.42/2004 (art.17)
	Z302_P Vincolo indiretto manufatti e siti D.lgs.42/2004 (artt.15.6,15.10)
	Z303_P Sito archeologico (art.15.10)
	Z327_P Elementi storici culturali non vincolati (artt.15.6,15.10)
	Z320_N Vincolo puntuale manufatto e sito (art.17)
	Z310_P Aree di protezione dei laghi (art.15.7)
	Z312_P Area protezione fluviale (art.15.4)

AREE DI TUTELA	
	Z203_P Difesa paesaggistica (art.15.9)
	Z204_P Demanio acque (art.15.4)
	Z202_P Vincolo idrogeologico (art.15.1)
	Z201_P Area di tutela ambientale (art.15.5)

PROVINCIA DI TRENTO
COMUNE DI SANZENO



PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE OO.PP 2025
Rif. art. 39 comma 2 lett. b) della L.P. 4 agosto 2015, n.15

Approvato con Delibera G.P. n. _____ di data __ / __ / ____

LEGENDA

I° ADOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE: Delibera n. ____ di data __/__/____	DATA	TAVOLA N.
II° ADOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE: Delibera n. ____ di data __/__/____	N. FILE	LEG
PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino -ufficiale della Regione T.A.A. n. _____ di data __/__/____		

orientamento

Arch. Andrea Miniucchi
Vicolo Perolari, 10 - 38068 Rovereto (TN)
tel 339/1849525
e-mail: andreaminiucchi@libero.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 919

Elaborazione cartografica a cura di:
arch. Roberta Meneghelli

Software utilizzato:
QGIS
Free and Open Source Geographic
Information System